

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO TRACCIATO DEL DERIVATORE VALLE OLONA NEI COMUNI DI POGLIANO MILANESE, PREGNANA MILANESE E VANZAGO. CUP: J31J05000010001 - CIG: B5F5484FF1.

**PRIMO VERBALE DI GARA - BUSTA B – TECNICA**  
**SEDUTA DI INSEDIAMENTO COMMISSIONE**

COMMITTENTE: **CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI**, con sede in Via Ariosto n. 30 – 20145 – Milano

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE**, il giorno **SEDICI** del mese di **MAGGIO**, alle ore **11.30** in seduta riservata, la commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. **296** del **16 maggio 2025** e composta dai seguenti soggetti:

1. ing. Sara Crosta, afferente all'organico consortile, in qualità di Presidente;
2. ing. Stefano Zanirato, afferente all'organico consortile, in qualità di Commissario;
3. ing. Marco Mariani, membro esterno al Consorzio, in qualità di Commissario.

**CONSIDERATO**

che all'esito delle operazioni della prima seduta di gara sono stati ammessi alla valutazione dell'offerta tecnica:

1. RTI Bertini - Somoter - Mezzanzanica - Cogeis, MANDATARIA Bertini srl, C.F. 01906730021;
2. RTI Barri - Scala Santo - Sangalli, MANDATARIA Barri Marino di Barri Silvano, C.F. BRRSVN67T14E507Q;
3. RTI NEOCOS Srl - DEFABIANI Srl, MANDATARIA NECOS Srl, C.F. 0112864003;
4. TMG S.p.A., C.F. 00620670141;
5. RTI Civelli mandataria - cooptata Tecnobuilding (mandanti Giudici Spa, Puricelli Ambiente Verde, Sitta, impresa cooptata Tecnobuilding)) MANDATARIA CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L., C.F. 02067440129;
6. RTI QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A. - COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A., C.F. 00558440145;
7. RTI BETTINESCHI S.R.L. - ICG SRL - PATO SRL - IMPRESA BERGAMELLI SRL, C.F. 00322090168;

Il Presidente della Commissione, ing. Sara Crosta

### DICHIARA APERTA LA SEDUTA

e richiama preliminarmente gli atti di gara ed in particolare il contenuto del disciplinare di gara, consegnando ai commissari la documentazione.

La Commissione:

- prende atto dei criteri e delle modalità di valutazione delle offerte;

Il Presidente della Commissione precisa che il disciplinare di gara prevedeva, per la componente tecnica, il conferimento di un punteggio massimo pari a 70 punti su 100; per l'attribuzione dei punteggi per ciascun criterio la Commissione procederà sia con il metodo "aggregativo compensatore" che con il metodo "on-off", attribuiti come meglio specificato nella tabella riportata di seguito, di cui al punto 5.1 del disciplinare di gara:

	SUB CRITERIO	DESCRIZIONE	PESO WA	TIPO
<b>PROPOSTE MIGLIORATIVE PER LA GESTIONE DEL CANTIERE - MAX PUNTI 42</b>				
A	A.1	PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE DELLE LAVORAZIONI	15	Aggregativo - compensatore
	A.2	DIRETTORE DI CANTIERE	8	ON-OFF
	A.3	PIANO DI INFORMAZIONE AL PUBBLICO E ALLE AMMINISTRAZIONI	5	Aggregativo - compensatore
	A.4	ORGANIZZAZIONE DI EVENTI	3	Aggregativo - compensatore
	A.5	STRUTTURA ORGANIZZATIVA APPALTATORE	10	ON-OFF
	A.6	INCLUSIONE LAVORATIVA	1	ON-OFF
<b>TOTALE CRITERIO A</b>			<b>42</b>	23 discr + 19 tab
<b>SOSTENIBILITA' E MITIGAZIONI AMBIENTALI DI CANTIERE - MAX PUNTI 13</b>				
B	B.1	MITIGAZIONI AMBIENTALI, CONTENIMENTO INQUINAMENTO SUOLO/SOTTOSUOLO E CANALI IN COSTRUZIONE ED ESISTENTI	5	Aggregativo - compensatore
	B.2	MANTENIMENTO VIABILITA' INTERFERENTE	5	Aggregativo - compensatore
	B.3	UTILIZZO MATERIALI A BASSO IMPATTO AMBIENTALE	3	Aggregativo - compensatore
<b>TOTALE CRITERIO B</b>			<b>13</b>	13 discr + 0 tab
<b>GESTIONE DELLA SICUREZZA - MAX PUNTI 8</b>				
C	C.1	GESTIONE DELLA SICUREZZA: PIATTAFORMA INFORMATICA	6	ON-OFF
	C.2	GESTIONE DELLA SICUREZZA: MULTIUTENZA	2	ON-OFF

TOTALE CRITERIO C			8	0 discr +8 tab
METODOLOGIA BIM - MAX PUNTI 7				
D	D.1	UTILIZZO METODOLOGIA BIM ED ESPERIENZA IN CAMPO BIM	7	ON-OFF
TOTALE CRITERIO D			7	0 discr + 7 tab
TOTALE BUSTA B			70	36 DISCREZIONALI + 34 TABELLARI

- predispone la tabella in formato excel per l'attribuzione dei punteggi dei singoli criteri, che si allega, come parte integrante del presente verbale;
- concorda sulla possibilità di svolgere i lavori da remoto e di conseguenza predispone una cartella condivisa privata, a cui possono accedere solo i membri della Commissione, per la valutazione dei documenti dei Concorrenti;
- stabilisce di verificare e valutare i documenti contenuti nelle offerte tecniche in modo completo ed esaustivo per ciascun concorrente.

Successivamente la Commissione procede con la verifica della completezza dei plichi telematici caricati dai concorrenti sulla piattaforma SINTEL e quindi che contengano, all'interno della busta telematica "B – Offerta Tecnica", i documenti riferiti ai criteri, come di seguito riportato:

1. CRITERIO A – Proposte migliorative per la gestione del cantiere;
2. CRITERIO B – Sostenibilità e mitigazioni ambientali di cantiere;
3. CRITERIO C – Gestione della sicurezza;
4. CRITERIO D – Metodologia BIM.

Dalla verifica di completezza, si rileva che tutti i candidati hanno consegnato quanto richiesto, tutti i documenti sono stati firmati digitalmente e sono correttamente consultabili, ad eccezione del Concorrente: RTI QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A. - COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A, per il quale risultano le seguenti anomalie:

- relativamente al **criterio A.2**, risulta non valida la firma di Sergio Stassi apposta sul documento "All.04.1\_C.A. N, 9\_2022 AQ 608\_2021\_signed.pdf";
- relativamente al **criterio A.5**, la cartella "Giustificativi esperienze" corrispondente all'Allegato 2.3, risulta priva di contenuti/file.

La Commissione trasferisce al RUP la decisione rispetto le determinazioni da assumere in merito.

In seguito a tale verifica, la Commissione conclude la seduta e fissa per il giorno 20 maggio 2025 la

seconda seduta, nella quale procederà con l'apertura della busta telematica “B – Offerta Tecnica” di ciascun Concorrente in ordine di deposito sulla piattaforma SINTEL, al fine di verificare l’idoneità dell’offerta tecnica rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante.

La seduta si conclude alle ore 13:30.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale, composto da **quattro** pagine che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

Allegato: tabella excel di valutazione.

La commissione giudicatrice:

Il Presidente di Commissione  
Ing. Sara Crosta

Il Commissario  
Marco Mariani

Il Commissario  
Stefano Zanirato

---

---

---